



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :14/01/2019
Karar No :2019 / 4
Konusu :Belediyemiz Meclisinin, 10.10.2016 tarih, 474 sayılı kararına uygun onanan, Melikgazi İlçesi, Selimiye Mahallesiinde yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edildiği anlaşıldığından, söz konusu alanın yeniden nazım imar planlarının yapılması talebi.

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Belediyemiz Meclisinin, 10.10.2016 tarih, 474 sayılı kararına uygun onanan, Melikgazi İlçesi, Selimiye Mahallesiinde yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı iptal edildiği anlaşıldığından, söz konusu alanın yeniden nazım imar planlarının yapılması talebi hususunda hazırlanan 03.01.2019 tarih ve 3 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Selimiye Mahallesiinde Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 2017/558 Esas, 2018/502 Sayılı Kararına istinaden iptal edilen alan, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulamasının da yapılabilmesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak İTRF koordinatlarındaki hâlihazır paftalar altlık olarak kullanılarak yeniden düzenlenmiştir.

1/5000 ölçekli K34C03B ve K34C04A nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin konut alanı, eğitim alanı, özel eğitim alanı, özel sosyal tesis alanı ve park alanı olarak planlanması yönündeki (NİP-29966,3 plan işlem numaralı) revizyon nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
MUSTAFA ÇELİK
Meclis Başkanı


KATİP
YUSUF ÖZKAYA
Meclis Üyesi


KATİP
KAMURAN TEMİR
Meclis Üyesi