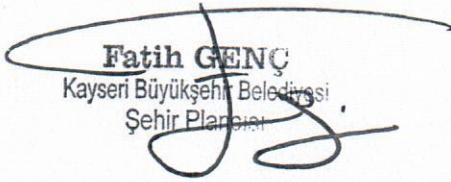


## TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi, 10855 ada, 1 parsel ve 10865 ada, 1 parsel numaralı **Ticaret Alanı** olarak planlı taşınmazlarda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmazlardan 10855 ada, 1 parsel imar planında E:1.00 Yençok=40.5 metre, 10865 ada, 1 parsel ise E:1.20 Yençok=40.5 metre yapılaşma şartında **Ticaret Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazlarla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.

  
**Fatih GENÇ**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Planlama

  
**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şb. Md.