



# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

## ŞEKER MAHALLESİ

### AKARYAKIT ve SERVİS İSTAYONU

### SATIŞ İHALESİ







# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

## ŞEKER MAHALLESİ

### AKARYAKIT ve SERVİS İSTAYONU

### SATIŞ İHALESİ





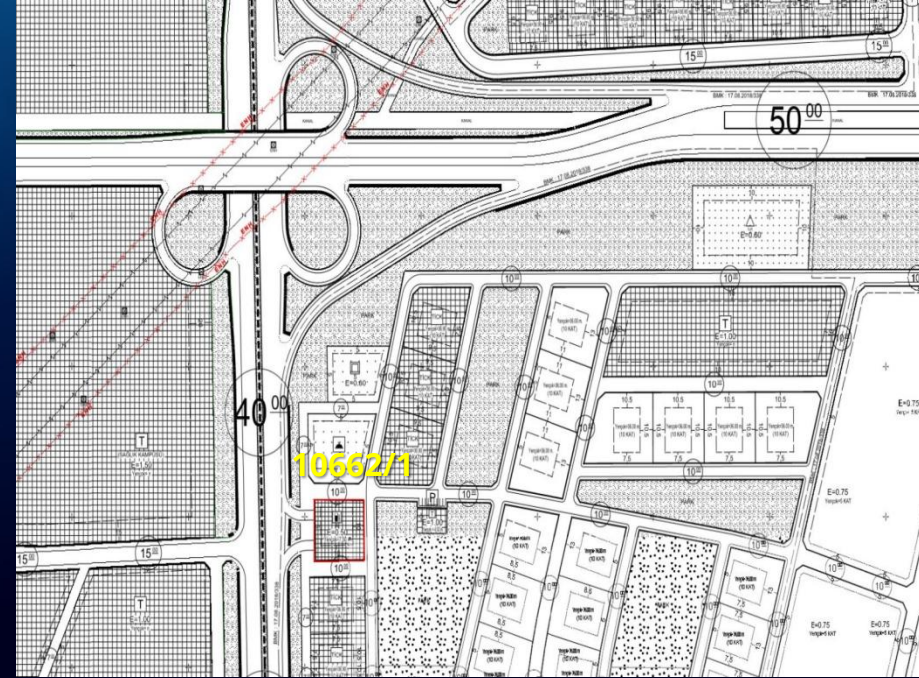


# KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

## ŞEKER MAHALLESİ

### AKARYAKIT ve SERVİS İSTAYONU

### SATIŞ İHALESİ

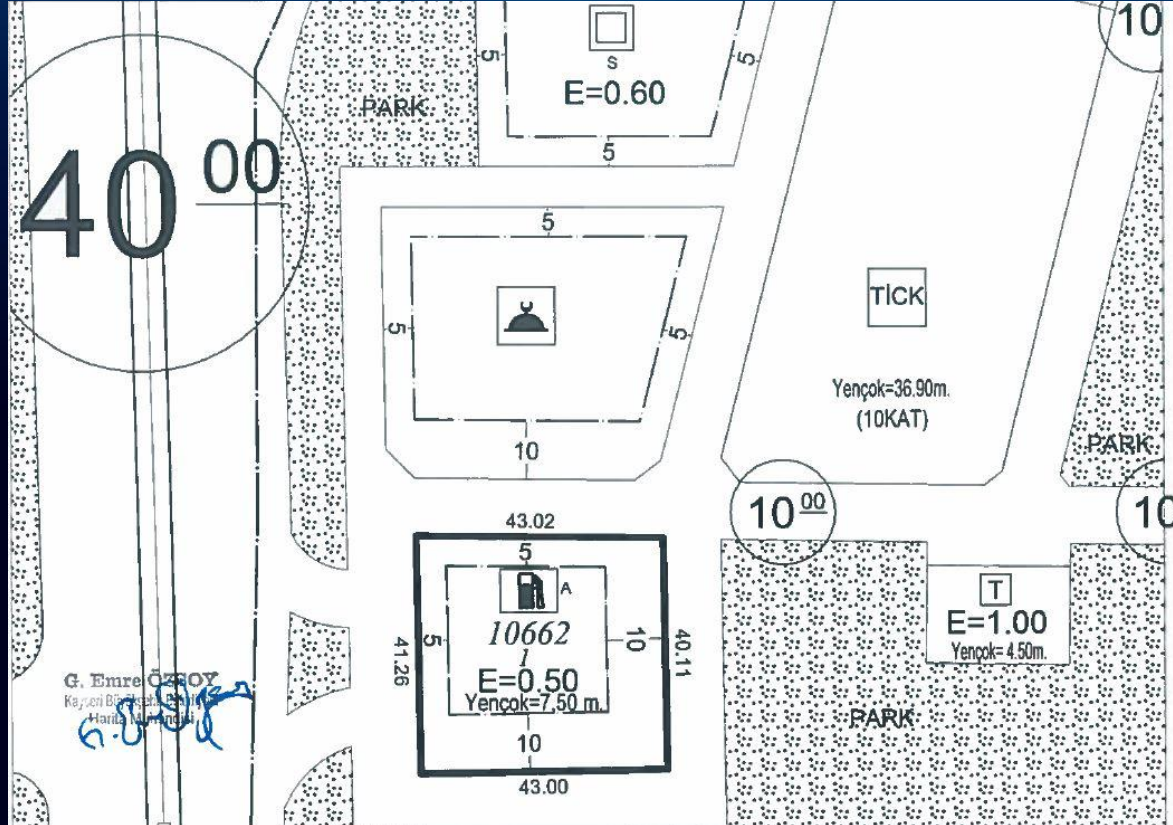




# 10662/1

## AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU

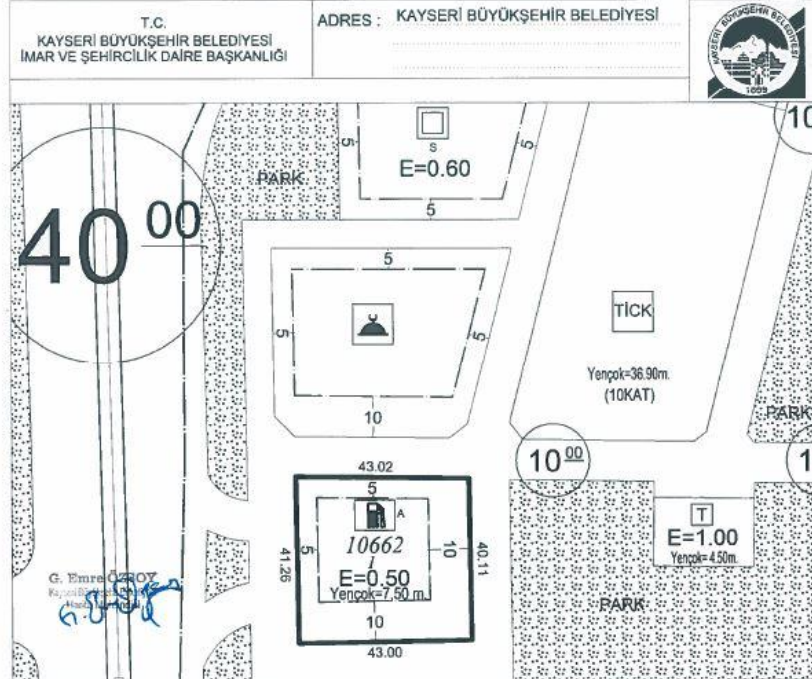
Yüzölçümü: 1749,49m<sup>2</sup>  
E:0,50 - YEnçok: 7.50m.







# 10662/1



|                       |                                    |                       |                 |            |                  |                   |
|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|------------------|-------------------|
| Mahalle - Mevki :     | KOCASINAN-ŞEKER                    | Kat Adedi :           | max -planında - |            |                  |                   |
| İmar Planı Pafta No : | K34B24D2D                          | Bina Yüksekliği :     | max -planında - |            |                  |                   |
| KADASTRO              | Pafta No.                          | Ada No.               | Parsel No.      | Alanı (m2) | Bina Derinliği : | max -projesinde - |
|                       | K34B24D2D                          | 10662                 | 1               | 1749.49    | Bina Cephesi :   | min -planında -   |
| Mer'i İmar Planı :    | vardır                             | Ön Bahçe Mesafesi :   | min -planında - |            |                  |                   |
| Su Basman Kotu :      | Belediyesi tarafından verilecektir | Komşu Mesafesi :      | min -planında - |            |                  |                   |
| Onama Tarihi :        | 17.08.2018                         | Arka Bahçe Mesafesi : | min -planında - |            |                  |                   |
| İmar                  | Parsel Cephesi :                   | Parsel Derinliği :    | Saçak Parapet : | -----      |                  |                   |
| Durumu                | -Planında-                         | - Planında -          | Çatı Meyili :   | -----      |                  |                   |

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir. İnşaat yapılamaz. İmar planında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

- 1) AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU Alanıdır.
- 2) Parsel Otopark Hesabında Bölgededir. ( İlçe belediyesince belirlenecektir.)
- 3) Bu parselde çizilecek projede, tereddüde düşülen durumlarda, İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaası alındıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.
- 4) KAKS'a esas inşaat alan 874.75 m<sup>2</sup>'yi geçemez.
- 5) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 35. Maddesinde LPG yapılabilir.
- 6) Bilgi için verilmiştir.
- 7) 17.08.2018 tarih ve 338 sayılı meclis kararı ile onaylanan plan ve plan notlarına göre düzenlenmiştir.

Zeynep SAKKA  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar Uygulama Şube Müdürü  
Müdür  
06.09/2019

