

ERCİYES DAĞI HACILAR KAPI BÖLGESİNDEKİ 4 ADET DÜKKANIN KİRALAMA İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİDİR.

- Kiraya verilecek 1 numaralı dükkan 42.30 m2 olup zemin döşemesi seramik , duvarları iç cephe boyası tavanı ise alçıpan asma tavanıdır.
- Kiraya verilecek 2 numaralı dükkan 50.20 m2 olup zemin döşemesi seramik , duvarları iç cephe boyası tavanı ise alçıpan asma tavanıdır.
- Kiraya verilecek 3 numaralı dükkan 35.40 m2 olup zemin döşemesi seramik , duvarları iç cephe boyası tavanı ise alçıpan asma tavanıdır.
- Kiraya verilecek 4 numaralı dükkan 87.80 m2 olup zemin döşemesi seramik , duvarları iç cephe boyası tavanı ise alçıpan asma tavanıdır.Bu dükkanın içerisinde mutfak alanı mevcuttur. Mutfak tefrişatları kiracı tarafından yapılacaktır.
- İdarece kiracılara dükkanlar teslim edildikten sonra dükkanlardaki bu imalatlardan kiracı sorumludur ve bu imalatlara verecekleri zararları karşılamakla yükümlü olacaktır.
- İdarenin onayı olmadan mahallerde ve imalatlarda değişiklik yapılmayacaktır.
- Dış cephelerde dükkan tabelası yapılması işi kullanıcıya aittir. Kullanıcı yaptıracığı tabela için Büyükşehir Belediyesinin belirlediği ölçü, malzeme, renk vb. standartlara uyacağını taahüt eder.Tabelalar her dükkan için ortalı şekilde yerleştirilmelidir.
- İnce yapı işlerinin tamamı mutfak vb tezgah, dolap tarzı mobilyalarkullanıcıya aittir.
- Kiralanacak her bağımsız bölümün elektrik ve mekanik tesisatı gerekli yerlerde bırakılacak kablo, boru ucu ve giderler ile teslim edilecektir.
- Aydınlatma armatürü, elektrik anahtarları, mutfak, lavabo wc,tezgahı, batarya, klozet, kombi, radyatör, ısıtma sistemi elemanları vb tüm ince yapı elemanları kullanıcı tarafından yaptırılacaktır.