

KAYSERİ - ANKARA YOLU

13386/1

13367/1

13386/1

13391/1

13390/1

13386/1

KAYSERİ - ANKARA YOLU

30 AĞUSTOS MAHALLESİ

SELİMİYE MAHALLESİ

HASAN ESAT İŞİK BULVARI



KAYSERİ - ANKARA YOLU

13386/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

13387/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

13388/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

13391/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

13390/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

13389/1

9000 M2 İNŞAAT ALANI
KONUT + TİCARET

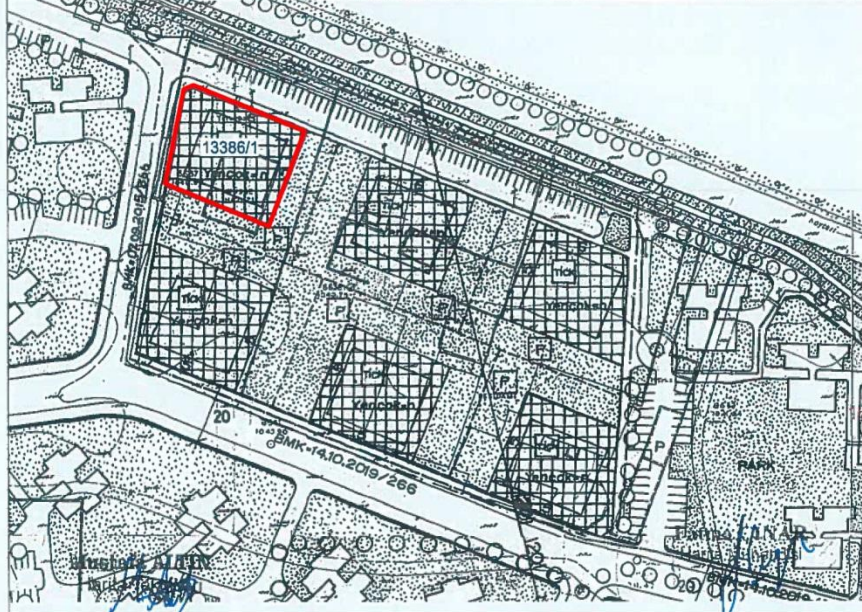
30 AĞUSTOS MAHALLESİ

İLİ = KAYSERİ
 İLÇESİ = MELİKGAZI
 MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
 ADA NO = 13386
 PARSEL NO = 1

T.C.
 KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.



Mahalle - Mevki : MELİKGAZI - 30 AĞUSTOS				Kat Adedi : max Y : Ençok
İmar Planı Pafta No : K34-b-23-c-3-d				Bina Yüksekliği : max - Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Bina Derinliği : max - Planda -
	K34-b-23-c-3-d	13386	1	Bina Cephesi : max - Planda -
Mer'i İmar Planı : vardır				Ön Bahçe Mesafesi : min - planda -
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilecektir				Komşu Mesafesi : min - planda -
Onama Tarihi : 14.10.2019				Arka Bahçe Mesafesi : min - planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet : -	
Durumu	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyili : - Planda -	

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddinebilir. İnşaat yaptırılmaz İmarplanlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak İddia edilemez.

1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabında Bölgededir.

5) Bu parselde çizilecek projede, tereddüt doğan hallerde, İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip İmar yönetmeliğinin 29. maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Çiğdem TÜRKMEN
 Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

Müdür

...../...../2020



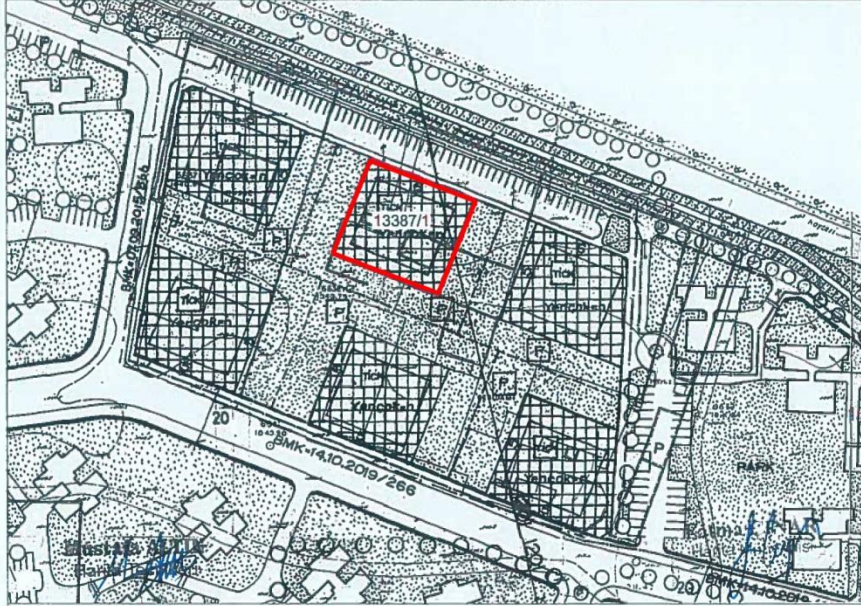
İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = MELİKGAZI
MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
ADA NO = 13387
PARSEL NO = 1

T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



Mahalle - Mevkiil	: MELİKGAZI - 30 AĞUSTOS	Kat Adedi	: max	Y : Ençok
İmar Planı Pafta No	: K34-b-23-c-3-d	Bina Yüksekliği	: max	- Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)
	K34-b-23-c-3-d	13387	1	1450.86
Bina Derinliği	: max	- Planda -		
Bina Cephesi	: max	- Planda -		
Mer'î İmar Planı	: vardır	Ön Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
Su Basman Kotu	: Belediyesi tarafından verilecektir	Komşu Mesafesi	: min	- planda -
Onama Tarihi	: 14.10.2019	Arka Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet	: -
Durumu	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyilli	: - Planda -

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir.İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddirilebilir. İnşaat yapılmaz İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirilmede ve yapılanmada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabı'nda..... Bölgededir.

5) Bu parselde çizilecek projede,tereddüt doğan hallerde,İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

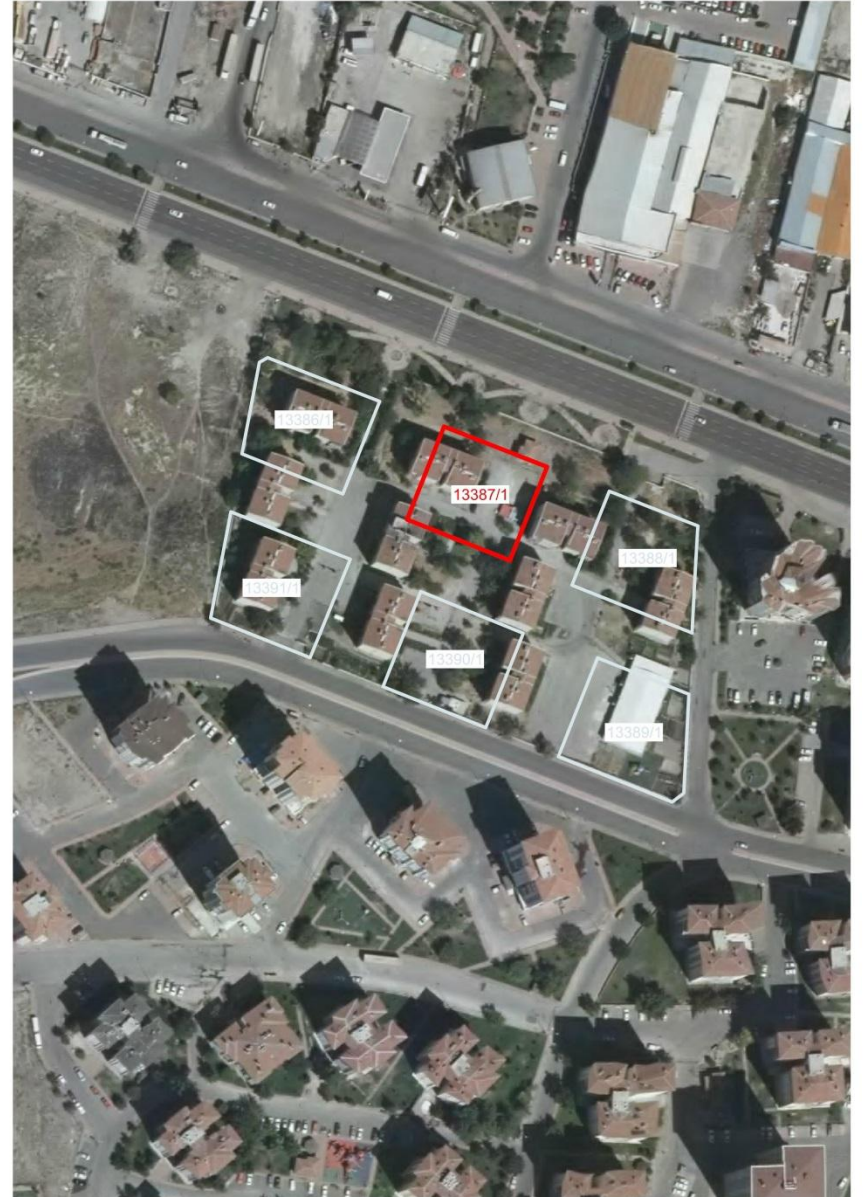
7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip İmar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN
Kentsel Dönüşüm Birim Müdürü



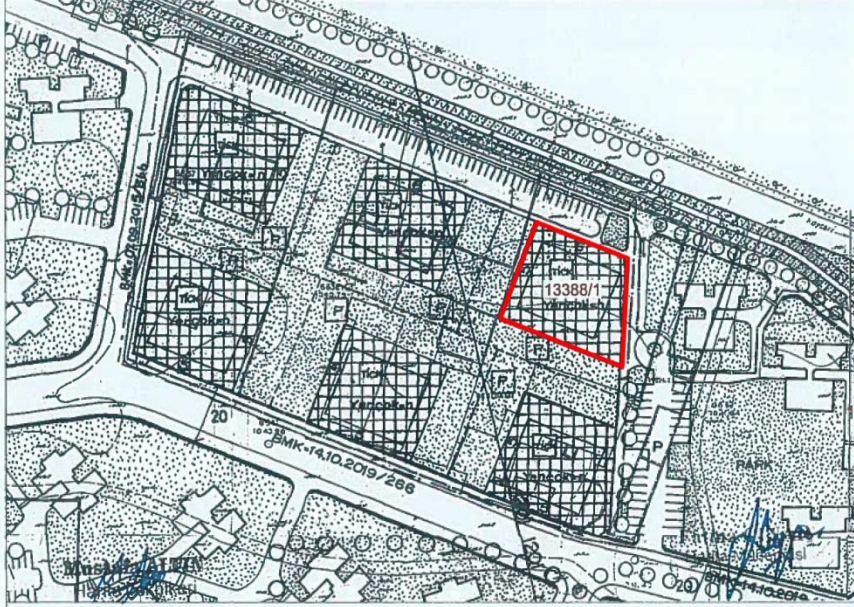
İLİ = KAYSERİ
 İLÇESİ = MELİKGAZİ
 MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
 ADA NO = 13388
 PARSEL NO = 1

T.C.
 KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 1966



Mahalle - Mevki	: MELİKGAZİ - 30 AĞUSTOS	Kat Adedi	: max	Y: Ençok
İmar Planı Pafta No	: K34-b-23-c-3-d	Bina Yüksekliği	: max	- Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)
	K34-b-23-c-3-d	13388	1	1485.47
Mer'i İmar Planı	: vardır	Ön Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
Su Basman Kotu	: Belediyesi tarafından verilecektir	Komşu Mesafesi	: min	- planda -
Onama Tarihi	: 14.10.2019	Arka Bahçe Mesafesi	: min	- planda -
İmar Durumu	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet :	-
	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyili :	- Planda -

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje tanzim edilebilir. İnşaat yapılmaz İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirmede ve yapılamada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabı'nda Bölgededir.

5) Bu parselde çizilecek projede, tereddüt doğan hallerde, İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

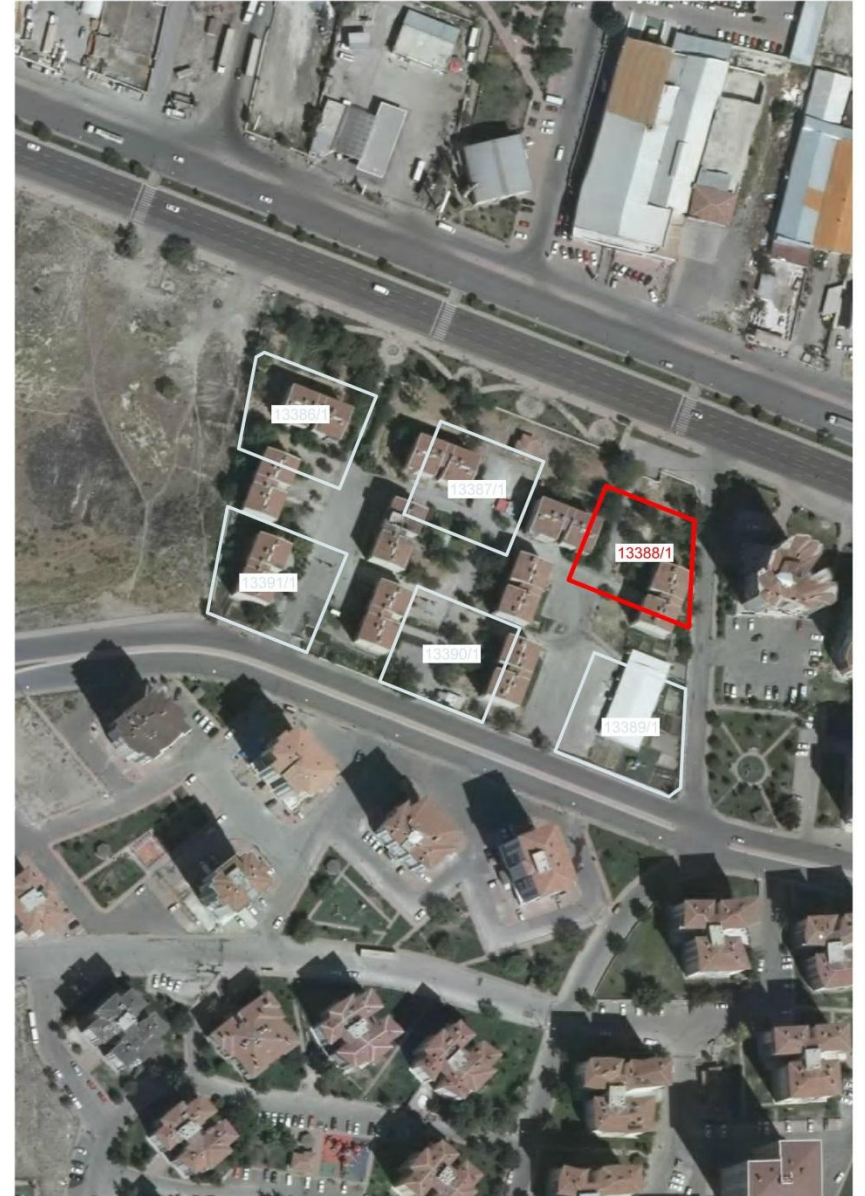
7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip İmar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN
 Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü



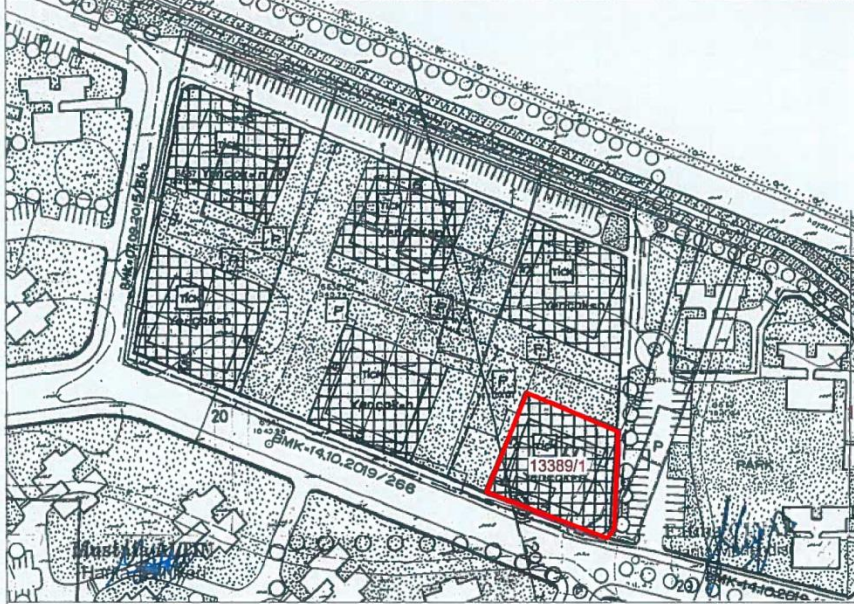
İLİ = KAYSERİ
 İLÇESİ = MELIKGAZI
 MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
 ADA NO = 13389
 PARSEL NO = 1

T.C.
 KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



Mahalle - Mevki :	MELIKGAZI - 30 AĞUSTOS	Kat Adedi :	max	Y : Ençok
İmar Planı Pafta No :	K34-b-23-c-3-d	Bina Yüksekliği :	max	- Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)
	K34-b-23-c-3-d	13389	1	1604.41
Mer'İ İmar Planı :	vardır	Bina Derinliği :	max	- Planda -
Su Basman Kotu :	Belediyesi tarafından verilecektir	Ön Bahçe Mesafesi :	min	- planda -
Onama Tarihi :	14.10.2019	Komşu Mesafesi :	min	- planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet :	-
	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyili :	- Planda -

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir.İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddirilebilir. İnşaat yapılmaz İmarplanlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirilmede ve yapılanmada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabı'nda Bölgededir.

5) Bu parselle çizilecek projede,tereddüt doğan hallerde,İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip İmar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Dihat TÜRKMEN
 Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü



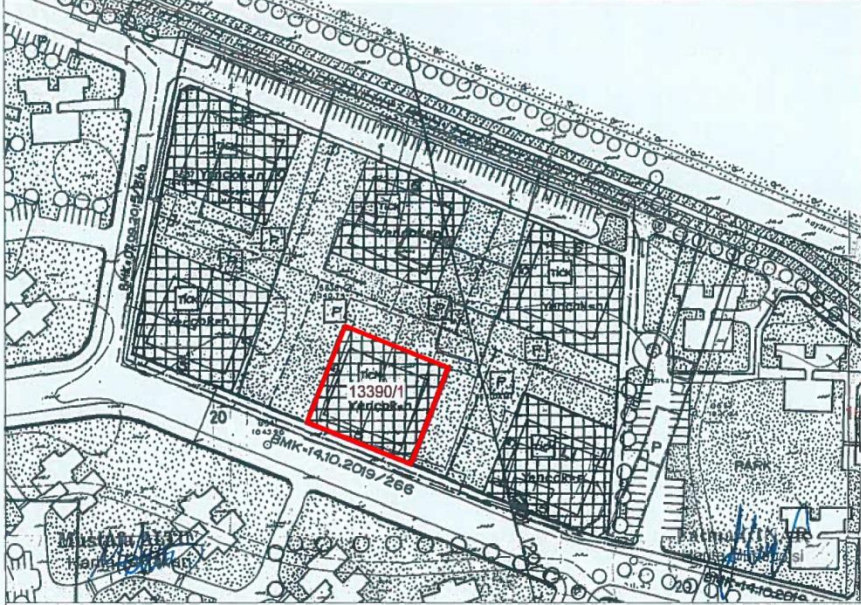
İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = MELIKGAZİ
MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
ADA NO = 13390
PARSEL NO = 1

T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.



Mahalle - Mevki :	MELIKGAZİ - 30 AĞUSTOS	Kat Adedi :	max	Y :	Ençok
İmar Planı Pafta No :	K34-b-23-c-3-d	Bina Yüksekliği :	max	- Planda -	
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m2)	Bina Derinliği :
	K34-b-23-c-3-d	13390	1	1474,56	max - Planda -
Mer'î İmar Planı :	vardır	Bina Cephesi :	max	- Planda -	
Su Basman Kotu :	Belediyesi tarafından verilecektir	Ön Bahçe Mesafesi :	min	- planda -	
Onama Tarihi :	14.10.2019	Komşu Mesafesi :	min	- planda -	
İmar Durumu	Parsel Cephesi : - Planda -	Parsel Derinliği : - Planda -	Saçak Parapet :	-	
			Çatı Meyli :	-	- Planda -

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir.İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddirilebilir.
İnşaat yapılmaz İmarplanlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı İle jantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabında Bölgededir.

5) Bu parselde çizilecek projede,tereddüt doğan hallerde,İmar Müdürlüğünün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimli yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN
Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü



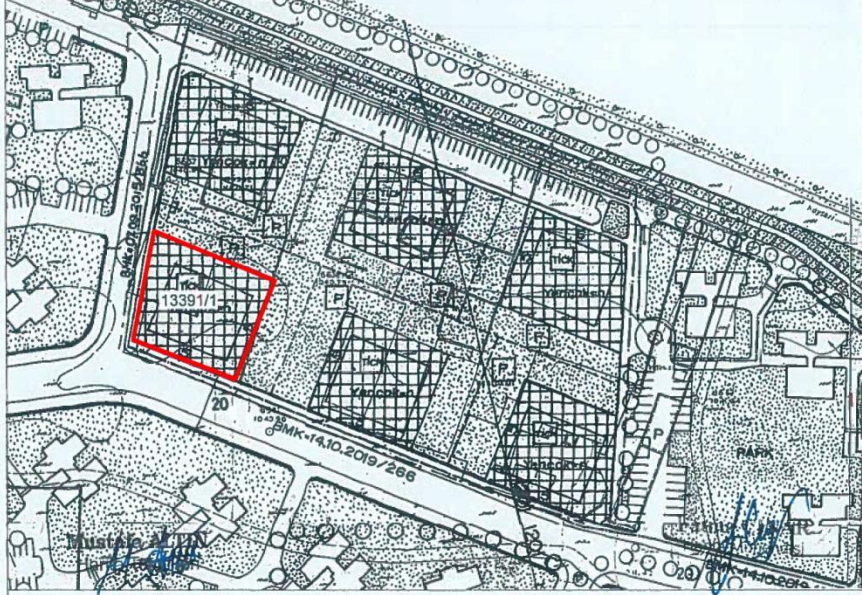
İLİ = KAYSERİ
 İLÇESİ = MELIKGAZI
 MAHALLESİ = 30 AĞUSTOS
 ADA NO = 13391
 PARSEL NO = 1

T.C.
 KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2020 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
 1969



Mahalle - Mevki : MELIKGAZI - 30 AĞUSTOS				Kat Adedi : max Y : Ençok
İmar Planı Pafta No : K34-b-23-c-3-d				Bina Yüksekliği : max - Planda -
KADASTRO	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Bina Derinliği : max - Planda -
	K34-b-23-c-3-d	13391	1	Bina Cephesi : max - Planda -
Mer'i İmar Planı : vardır				Ön Bahçe Mesafesi : min - planda -
Su Basman Kotu : Belediyesi tarafından verilecektir				Komşu Mesafesi : min - planda -
Onama Tarihi : 14.10.2019				Arka Bahçe Mesafesi : min - planda -
İmar	Parsel Cephesi :	Parsel Derinliği :	Saçak Parapet : -	
Durumu	- Planda -	- Planda -	Çatı Meyili : - Planda -	

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanzim edilmiştir.İmar durumu ile yalnızca proje tanzim eddilebilir. İnşaat yapılmaz İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

1) Projelendirmede ve yapılanmada İmar Planı lejantının 1-2 nci maddelerine mecburi uyulacaktır

2) KONUT + TİCARET Alanıdır.

3) Çıkma : YAPILAMAZ

4) Parsel Otopark Hesabı'nda Bölgededir.

5) Bu parselde çizilecek projede,tereddüt doğan hallerde,İmar Müdürü'nün görüşü ve mütalaasını aldıktan sonra proje tanzimi yapılacaktır.

6) KAKS= 9000 m2

7) Hava mania kriterlerine uyulacaktır.

8) Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 29.maddesine göre uygulama yapılabilir.

9) Plan notlarında yapılacak değişikliklerde yenisi geçerli olacaktır.

10) Bilgi için verilmiştir.

Hasan Cihat TÜRKMEN
 Kentsel Dönüşüm Şube Müdürü

...../...../2020

