




T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :17/04/2026
Karar No :2026 / 175
Konusu :Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 16651 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz, 1747 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz ve civarında 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.


Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 16651 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz, 1747 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz ve civarında 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 15.04.2026 tarih ve 101 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 16651 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında anaokulu alanı olarak planlı olup, bölgenin ihtiyacı doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak, 1747 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın doğusu park alanı olarak planlı olup buranın bir kısmının anaokulu alanı olarak, kaldırılan park alanında KASKİ Genel Müdürlüğü'nün E-31566421-752.01-83229 sayılı uygun görüşüne istinaden su kaynakları toplama yeri (kaptaj alanı) olarak planlı olan, fiilen kullanılan kaptaj alanı dışında kalan, 16715 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile kuzeyinde planlanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin, belediye hizmet alanı, eğitim tesis alanı, park alanı olarak planlanması yönündeki imar plan tadilatı talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Ahmet BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN


Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP


Ali KABAK
Meclis Üyesi
KATİP