

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 169  
**Konusu** : Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi 8756 ada 3 parsel ve 8757 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda Kayseri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından yürütmenin durdurulması hakkında açılan iptal davası nedeniyle 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yeniden yapılması talebi.

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi 8756 ada 3 parsel ve 8757 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda Kayseri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından yürütmenin durdurulması hakkında açılan iptal davası nedeniyle 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yeniden yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 88 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi 8756 ada 3 parsel ve 8757 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 2019/195 esas ve 2020/183 karar sayılı kararı gereği Kayseri Organize Sanayi Bölgesi ile olan sınırlarımızdaki 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yeniden yapılması gerekmektedir. Kayseri Organize Sanayi Bölgesi sınırları dikkate alınarak Kayseri 2. İdare Mahkemesi plan iptal gerekçelerini giderecek şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planları yeniden düzenlenmiş ve plan onama sınırı içerisine alınan yerlerde OSB alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı, park alanı, otopark alanı ve yol düzenlemesi yapılarak bu kullanımlar üst ölçekli planlarda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde gösterilmiştir.

1/50.000 ölçekli K34C çevre düzeni planı paftası, 1/25.000 ölçekli K34C1 ve 1/5000 ölçekli K34C02B, K34C03A nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerde yapılan değişikliklerin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 170  
**Konusu** : Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2020 tarih, 108, 110, 112, 113, 114 ve 115 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2020 tarih, 108, 110, 112, 113, 114 ve 115 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 83 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2020 tarihli kararlarından;

108 sayılı kararı ile; Köşk Mahallesinde Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin talebine istinaden bahsi geçen alan ve civarının elektrik ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi amacıyla park alanı olarak planlı yerin trafo alanı olarak planlanması talebi,

1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38429779 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

110 sayılı kararı ile; Gesi Fatih Mahallesinde 162 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda Melikgazi Belediye Meclisinin 01.07.2019 tarih, 166 sayılı kararıyla konut alanı olarak planlı yer E=0.35 yapılaşma koşulunda ticaret alanı olarak planlanmış ve askı ilan edilmiştir. Askı ilan aşamasında plana itiraz olmuş ve Emsal değerinin ticaret alanı olmadan önceki durumuna uygun olarak E=0.44 olarak yeniden planlanması hususundaki itiraz ilçe belediye meclisince uygun görülmüştür. İtiraza ilişkin (UİP-3421,72 plan işlem numaralı) talebin uygun olmayacağı kanaatine varıldığından, itirazın oy birliği ile reddinin uygun olacağı,

112 sayılı kararı ile; Altınoluk Mahallesinde 12571 ada 6 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adasındaki 10 metre genişliğindeki ön bahçe çekme mesafelerinin 5 metre olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38742798 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

113 sayılı kararı ile; Eğribucak Mahallesi, 12596 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adasındaki 10 metre genişliğindeki ön bahçe çekme mesafelerinin 5 metre olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38609589 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

114 sayılı karar ile; Becen Mahallesi, 5181 ada, 12 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu bağ ve sayfiye evi alanı olarak planlı imar adasındaki 10 metre genişliğindeki ön bahçe çekme mesafelerinin 5 metre olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38497641 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

115 sayılı karar ile; Anbar Mahallesi, 2383 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan imar planında E=0,50 , Hmax=7,50 ve K1 yapılaşma şartlarına sahip akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlı yerin, emsal ve yükseklik değerlerinin değiştirilmeden K1 ifadesinin kaldırılarak yeniden planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38261036 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Melikgazi Belediye Meclisinin 04.05.2020 tarih, 108, 112, 113, 114 ve 115 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün, 110 sayılı kararının ise oy birliği ile reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 108, 110, 112, 113 ve 114 sayılı kararlarının kabulüne oy birliği ile, 115 sayılı kararının kabulüne ise oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 171**

**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Mimarsinan Demokrasi Mahallesi 8285 ada 2 parsel ve 8286 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Mimarsinan Demokrasi Mahallesi 8285 ada 2 parsel ve 8286 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 84 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediyesi, Mimarsinan Demokrasi Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı alanlarda 8286 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu sosyal tesis alanı olarak planlı alanda, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 93079172-756.99 sayılı yazısına istinaden fiilen Aile Sağlığı Merkezi bulunduğundan, bu yerin sağlık tesisi alanı olarak planlanması, 8285 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu sağlık tesisi alanı olarak planlı yerin ise sosyal tesis alanı olarak planlanması talebinde bulunmaktadır.

1/5000 ölçekli K35A23D nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin sosyal tesis alanı ve sağlık tesis alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar plan tadilatı talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 172**

**Konusu : Melikgazi Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 126, 127, 128 ve 129 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 5. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 126, 127, 128 ve 129 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 86 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarihli kararlarından;

126 sayılı kararı ile; Melikgazi İlçesi sınırlarındaki yapıların, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ve plan notlarında belirtilen yapı yükseklik değerlerinden, en çok 15 kata kadar yapılabileceğini gösteren "Yençok:n" ifadesinin 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesindeki "Yençok:serbest" maddesi kapsamında olmadığı oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

127 sayılı kararı ile; Gültepe Mahallesi, 417 ada, 292 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu konut alanı, TİCK alanı, yol ve yeşil alan olarak planlı yerlerin bulunduğu alanda 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması yapılacağından, inşaat alanı artışı olmaksızın park alanının konut alanının kuzeyinde planlanması ve konut alanının ise doğu yönünde genişletilerek planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmediğinden, (UİP-38447216 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

128 sayılı kararı ile; Osman Kavuncu Mahallesi, 3502 ada, 5 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda M ticaret lejant işaretli 5 katlı bahçeli kütle nizam konut alanı olarak planlı alan, Melikgazi Belediye Meclisinin 08.11.2018 tarih, 382 sayılı ile yapılan revizyon kapsamında E=1,88 ve Yençok=n yapılaşma koşuluna sahip TİCK alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaz malikinin talebine istinaden söz konusu alanın revizyon öncesi gibi 5 katlı bahçeli kütle nizam TİCK alanı olarak planlanması talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı gerektirmemektedir. Ancak söz konusu alan bahçesiz kütle nizamda uygun olarak tescil edildiğinden bu yerdeki planlamanın bahçesiz kütle nizamda planlanarak (UİP-38056280 plan işlem numaralı) talebin oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı,

129 sayılı kararı ile; Melikgazi Belediyesi sınırları içerisinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 3194 Sayılı İmar Kanununun geçici 16. Maddesine istinaden yapı kayıt belgesi verilen yapıların; yapı kayıt belgesindeki beyanların fiili durum ile uygun olması ve 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan

notlarına uygun kullanım amacına yönelik şartları yerine getirmesi halinde 775 Sayılı Gecekondu Kanununun 27 ve 34. Maddelerine istinaden konulan kısıtlılık şerhlerinin terkin edilmesi talebi, Melikgazi Belediye Meclisinin görev ve sorumluluğunda bulunduğundan, talebin oy birliği ile iadesinin uygun olacağı,

Melikgazi Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 126 ve 127 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün, 128 sayılı kararının yukarıda açıklandığı şekliyle oy birliği ile değiştirilerek kabulünün, 129 sayılı kararının ise oy birliği ile iadesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 126 ve 127 sayılı kararlarının kabulüne oy çokluğu ile, 128 ve 129 sayılı kararlarının kabulüne ise oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 173**

**Konusu : Melikgazi Belediyesinin, Esenyurt Mahallesi 11389 ada 17, 18, 19, 21, 47, 48, 50, 51 parseller ve 11388 ada 1, 2, 3, 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 6. maddesinde bulunan, Melikgazi Belediyesinin, Esenyurt Mahallesi 11389 ada 17, 18, 19, 21, 47, 48, 50, 51 parseller ve 11388 ada 1, 2, 3, 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 87 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Esenyurt Mahallesi 11389 ada 17, 18, 19, 21, 47, 48, 50, 51 parseller ve 11388 ada 1, 2, 3, 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda Milli Savunma Bakanlığı Askeri Fabrikalar Genel Müdürlüğü 2. Hava Bakım Fabrika Müdürlüğü tarafından birlik tel örgü sınırına göre ölçümleri yapılan koordinatlara uygun olarak askeri alan sınırının imar planlarına işlenmesi ve bu alan dışında kalan birlik tarafından kullanılmayan/kullanımı ihtiyaç duyulmayan alanların askeri alandan çıkarılması istendiğinden, askeri alan sınırı birlik tel örgü sınırına uygun olarak çekilmiş ve tel örgünün dışında kalan kısımlar ise park alanı olarak planlanmıştır.

Ayrıca bölgenin ihtiyacı doğrultusunda 4025 ada 2 parselin bulunduğu alanın güney kısmında eğitim tesis alanı, 11388 ada 5 parselin bulunduğu alanda belediye hizmet alanı, 11390 ada 1 ve 7869 ada 1 parsellerin bulunduğu alanda belediye hizmet alanı ve kamuya terk edilmiş alanlarda ise ibadet alanı ve ticaret alanı planlanmıştır.

1/5000 ölçekli K34C10B nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin askeri alan, park alanı, eğitim alanı, ticaret alanı, ibadet alanı ve belediye hizmet alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar plan tadilatı talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 174  
**Konusu** : **Kayseri Ticaret Borsası'nın, Kocasinan İlçesi, Elagöz Mahallesi, 6990 ada, 2 parsel ve 6606 ada, 40 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Kayseri Ticaret Borsası'nın, Kocasinan İlçesi, Elagöz Mahallesi, 6990 ada, 2 parsel ve 6606 ada, 40 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 91 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/25.000 ölçekli nazım imar planında tarım alanı olarak planlı olup, 1/5000 nazım imar planı bulunmamaktadır. Kayseri Ticaret Borsası, söz konusu alanda yapılması planlanan canlı hayvan pazarı için imar planı yapılmasını talep etmektedir. Söz konusu alana ilişkin ilgili kurum görüşleri alınmış, imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüd raporu hazırlanmıştır. 1/25.000 ölçekli K35A4, 1/5000 ölçekli K35A16D paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı yapılması talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 175  
**Konusu** : **Kocasinan İlçesi, Erkilet Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait 468 ve 9240 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu yaklaşık olarak 120 hektarlık alanda imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 8. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Erkilet Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait 468 ve 9240 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu yaklaşık olarak 120 hektarlık alanda imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 92 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu parseller, Bakanlık Makamı'nın 19/12/2019 tarih ve 300831 sayılı Olur'u ile "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmiş ve belediyemiz adına tescil edilmiştir. Söz konusu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Ticaret Alanı (T2), Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Gelişme Konut Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Gar Alanı, Park Alanı, Kuzey Çevre Yolu ve DDY hattı, 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise Ticaret Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Konut Alanı, İbadet Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Gar Alanı, Park Alanı, Kuzey Çevre Yolu, DDY hattı ve yol olarak planlı olup, alanın bir kısmının 1/1000 ölçekli uygulama imar planları bulunmamaktadır. Bahsi geçen 468 ve 9240 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın, bölgenin yapılaşma kriterlerine uygun olacak şekilde alt ölçekte plansız kalan alanın bir kısmının ihtiyaçlar doğrultusunda yeniden planlanması, diğer kısımlara ilişkin çalışmaların daha sonra değerlendirilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

5216 sayılı kanunun 7/c maddesine istinaden 1/25.000 ölçekli K34B3, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından

teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan yerin yeniden planlanması yönündeki imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 176**

**Konusu : Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın Kocasinan İlçesi, Mevlana Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Barış Manço Caddesi kesişimindeki refüjde ve Yakut Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Kadir Has Caddesi kesişimindeki refüjde imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 10. maddesinde bulunan, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın Kocasinan İlçesi, Mevlana Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Barış Manço Caddesi kesişimindeki refüjde ve Yakut Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Kadir Has Caddesi kesişimindeki refüjde imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 75 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; UKOME Kurulu'nun 12.12.2019 tarih, 2019/12-59 sayılı kararı doğrultusunda, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığınca, söz konusu bölgede trafik yoğunluğunun azaltılması amacıyla Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Barış Manço Caddesi kesişimindeki refüjün kapatılıp, aynı hat üzerinde Yakut Mahallesi, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Kadir Has Caddesi kesişimindeki refüjün yeniden düzenlenmesi yönünde imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

5216 sayılı kanunun 7/c ve 7/f maddelerine istinaden 1/5000 ölçekli K34C05B nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli K34C05B2A ve K34C05B2D uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan yerdeki refüjlerin yeniden düzenlenmesi yönündeki (NİP-38919289 Plan İşlem Numaralı) imar planı değişikliği talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 177**

**Konusu : Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın, Kocasinan İlçesi, Yıldızevler Mahallesi, Kocasinan Bulvarı üzerinde yapılacak yaya üst geçidinin imar planlarına işlenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın, Kocasinan İlçesi, Yıldızevler Mahallesi, Kocasinan Bulvarı üzerinde yapılacak yaya üst geçidinin imar planlarına işlenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 76 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Yıldızevler Mahallesi, Kocasinan Bulvarı üzerinde yapılacak yaya üst geçidinin imar planlarına işlenmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir.

5216 sayılı kanununun 7/c ve 7/f maddelerine istinaden 1/1000 ölçekli K35D01A2C uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan yerdeki yaya üst geçidinin imar planlarına işlenmesi yönündeki (UİP-38471670 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 178**

**Konusu : Kocasinan Belediye Meclisinin 01.06.2020 tarih, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62 ve 63 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 12. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 01.06.2020 tarih, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62 ve 63 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 77 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan Belediye Meclisinin 01.06.2020 tarihli kararlarından;

55 sayılı kararı ile; Erkilet Mahallesi, 512 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu Konut Alanı olarak planlı alanda, parsel malikinin talebine istinaden, 2004 yılında parselin imara uygun hale getirildiği ancak daha sonraki planlamalarda parselin tescilinin bozulduğu gerekçesiyle, parselin tescil durumuna uygun hale getirilmesi yönündeki (UİP-38986406 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

57 sayılı kararı ile; Uğurevler Mahallesi, 3230 ada 14 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu Camii Alanı olarak planlı alanda, Uğurevler Camii ve Müştemilatı Yaşatma Derneği yetkilisinin talebine istinaden, caminin küçük olması nedeniyle mahalle sakinlerinin ihtiyaçlarına cevap veremediği ve camii alanının cephe genişliğinin dar olması ve mülkiyet sorunları nedeniyle yeterli büyüklükte yeni bir cami yapılamadığı gerekçesiyle, söz konusu alanın Camii Alanı, Yeşil Alan ve Yol olarak planlanması yönündeki (UİP-38133271 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

58 sayılı kararı ile; Yakut Mahallesi, 925 ada 1 parsel, 5498 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın, uygulamada karşılaşılabilecek sorunları çözmek amacı ile, kütle yapı düzeninde Konut Alanı olarak ve artan nüfusun ihtiyacını karşılayacak yeşil alanın hizmet etki alanında planlanması yönündeki (UİP-38678579 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

59 sayılı kararı ile; Yakut Mahallesi, 926 ada 22, 39 ve 40 parseller ile 4178 ada 1, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu İlkokul Alanı olarak planlı alanın, mülkiyet sorunlarının ve uygulamada karşılaşılabilecek sorunların çözülebilmesi amacı ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulamasına uygun şekilde İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı ve Yol olarak planlanması yönündeki (UİP-38454733 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

60 sayılı kararı ile; Yakut Mahallesi, 925 ada 16, 25 ve 26 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı

alandaki, Sağlık Bakanlığı'na tahsisli Doğum Evi Hastanesi olarak hizmet verilmekte iken, İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebine istinaden, bahse konu alanda Aile Sağlığı Merkezi, Sağlıklı Hayat Merkezi ve Diş Polikliniği yapılması düşünüldüğünden, mülkiyet durumu dikkate alınarak alanın E:0.60 ve E:1.00 yapılaşma koşullu Sağlık Tesis Alanları ve Yol olarak planlanması yönündeki (UİP-38335717 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

61 sayılı kararı ile; Alsancak Mahallesi (tapunun Yeni Pervane Mahallesi kayıtlı), park olarak terkin edilmiş, eski 5393 ada numaralı taşınmazın bulunduğu Park Alanı olarak planlı alanda, KCETAŞ'nin talebine istinaden, bölgede enerji ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi amacıyla trafo binası tesis edilmesi yönündeki (UİP-38776297 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

62 sayılı kararı ile; Yunusemre Mahallesi, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilen bölgede, özel mülkiyet üzerinde planlanan trafo alanlarının kamu mülkiyetine ait bir alanda planlanması kanaatiyle, mevcut imar planındaki trafo alanlarının kaldırılarak Konut Alanı (Kentsel Tasarım Projesinde otopark olarak düzenlenen) ve Yeşil Alan olarak planlı alanda 2 adet trafo alanı planlanması yönündeki (UİP-38664370 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

63 sayılı kararı ile; Kuşçu Mahallesi, 7600 ada 1 parsel, 7601 ada 1 parsel ve 7602 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu Konut Alanı olarak planlı alanda, S.S. Kayseri Ticaret Konut Yapı Kooperatifi Başkanlığı'nın talebine istinaden, mülkiyeti kendilerine ait olan alanda 14.11.2019 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile kabul edilen plan notunda belirtilen ifraz ve yapılaşma şartlarının korunarak, Konut Alanlarının 12 metre genişliğinde yoldan cephe alan kısımlarının Otopark Alanı olarak planlanması yönündeki (UİP-38992924 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Kocasinan Belediye Meclisinin 01.06.2020 tarih, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62 ve 63 sayılı kararlarının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 58 sayılı kararının kabulüne oy çokluğu ile, 55, 57, 59, 60, 61, 62 ve 63 sayılı kararlarının kabulüne ise oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 179**

**Konusu : Kocasinan Belediyesinin, Cırkalan Mahallesi, 11531 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 13. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediyesinin, Cırkalan Mahallesi, 11531 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 94 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alan, 1/5000 ölçekli nazım imar planında Spor Alanı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kapalı Spor Tesis Alanı olarak planlıdır. Kocasinan Belediyesi, bölge halkının sağlık hizmetlerine olan ihtiyaçlarının karşılanması amacı ile Spor Alanı olarak planlı alanın bir



kısının Aile Sağlığı Merkezi olarak planlanması yönünde imar planı değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli K35A22D nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Spor Alanı olarak planlı yerin bir kısmının Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması yönündeki imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 180**

**Konusu : Kocasinan Belediyesinin, Güneşli-Kızık Mahallesi, Küçükhöyük Mevkiinde bulunan alanda nazım imar planı yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 14. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediyesinin, Güneşli-Kızık Mahallesi, Küçükhöyük Mevkiinde bulunan alanda nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 78 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Mera Alanı ve Tarım Alanı olarak planlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Kocasinan Belediyesi, İl Emniyet Müdürlüğü'nün talebi üzerine söz konusu alanın "Atış Eğitim Tesisleri" olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı'na (Emniyet Genel Müdürlüğü) hizmet süresince tahsis edildiğini belirtmiş, Resmi Kurum Alanı olarak planlanmasına ilişkin gerekli kurum görüşleri alınarak nazım imar planının yapılmasını talep etmektedir.

Söz konusu talebe ilişkin yapılan değerlendirmede, imar planı yapılması talep edilen alan büyüklüğünün Yozgat-Sivas-Kayseri Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/50.000 ölçekli Kayseri İl Bütünü Çevre Düzeni Planı'nı etkilediği, dolayısıyla da imar planı değişikliğinin öncelikle çevre düzeni planlarına işlenmesi gerektiği kanaatine varılmıştır.

1/50.000 ölçekli K35-a Kayseri İl Bütünü Çevre Düzeni Planı, 1/25.000 ölçekli K35-A1, 1/5000 ölçekli K35A07C ve K35A12B nazım imar planı paftalarında, plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Mera Alanı ve Tarım Alanı olarak planlı yerin 1/50.000 ölçekli Kayseri İl Bütünü Çevre Düzeni Planında Kentsel Servis Alanı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında Kamu Hizmet Alanı olarak planlanması yönündeki imar planı değişikliğinin, 1/100.000 ölçekli Yozgat-Sivas-Kayseri Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı değişikliği gerektirdiğinden, talebin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına sunulmak üzere, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 181**

**Konusu : Kocasinan Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 77 ve 78 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 15. maddesinde bulunan, Kocasinan Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 77 ve 78 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 79 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarihli kararlarından;

77 sayılı kararı ile; Kocasinan Belediyesi sınırları dahilinde Revizyon İmar Planı kapsamında kat yüksekliklerinin Yençok:n olarak öngörüldüğü imar adalarında, bu ifadenin Yençok:serbest olarak değerlendirilemeyeceği gerekçesiyle, 1/1000 ölçekli Kocasinan Kent Bütünü Uygulama İmar Planı Revizyonunda Yençok:n ifadesinin Yençok:15 kat olarak değerlendirilmesi yönünde plan notu eklenmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Kocasinan Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 77 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün, 78 sayılı kararının ise çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki toplantıda yeniden değerlendirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 77 sayılı kararının kabulüne oy çokluğu ile, 78 sayılı kararının kabulüne ise oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 182**

**Konusu : Talas Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih, 47 ve 54 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih, 47 ve 54 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 89 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarihli kararlarından;

47 sayılı kararı ile; Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan kentsel tasarım alanı olarak belirlenen mülkiyeti şahıslar adına kayıtlı taşınmazlar üzerinde yapılacak kentsel dönüşüm veya yenileme çalışmaları kapsamında Esnaflar Sitesi (27 ada, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186 parsel numaralı taşınmazlar) ile Burcu Sitesinin (27 ada, 279, 280, 281 parsel numaralı taşınmazlar) bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bulunan kentsel tasarım sınırının ada bazında kentsel dönüşüm uygulamasında bir takım zorluklara neden olduğuna dair talep doğrultusunda sınır küçültülerek Talas İlçe belediye Meclisinde kabul edilmiş ancak, 27 ada, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186 parsel numaralı taşınmazlar için ayrı, 27 ada, 279, 280, 281 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alan için ayrı kentsel tasarım sınırı belirlenmesinin daha uygun olacağı kanaatine varıldığından, iki site için ayrı kentsel tasarım sınırı belirlenecek şekilde (UİP-29857,94 Plan İşlem Numaralı) talebin oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı,

54 sayılı kararı ile; Talas Belediye Meclisinin 2017 yılında onanan Talas İlçesi 1/1000 ölçekli ilave-revizyon uygulama imar planı plan notuna ilişkin uygulama aşamasında ortaya çıkan sorunlar doğrultusunda plan notlarının B.5.2 maddesinde "Emsal verilmiş, ancak yapı nizamı belirtilmemiş konut ve TİCK adalarında; yapı nizamı 'ayrık nizam' olarak kabul edilecektir. Konut ve TİCK dışındaki yapı adalarında tabanda %40 (en fazla) yapılaşma koşulu aranmaksızın yapı çekme mesafesi içinde kalmak koşulu ile yapı yapılabilir" maddesi değiştirilerek; Kayseri Büyükşehir Belediyesi uygulama imar plan notlarının 33. maddesinde yer alan "Ayrık ve blok nizam olan yerlerde, uygulama imar planında açıkça belirlenmemiş

ise TAKS %40'ı geçemez. Ancak, çekme mesafeleri ile KAKS verilip TAKS verilmeyen konut parsellerinde TAKS %40'ı ve karma kullanımlı parsellerin konut içermeyen alanlarında TAKS %60'ı geçmemek şartıyla çekme mesafelerine göre uygulama yapılır” hükmü Talas İlçe Meclisinde kabul edilmiş ancak, ilgili maddenin ‘‘B.5.2 konut, turizm ve karma kullanımlı alanlar dışındaki yapı adalarında tabanda %40 (en fazla) yapılaşma koşulu aranmaksızın yapı çekme mesafesi içinde kalmak koşulu ile yapı yapılabilir. Emsal verilmiş, ancak yapı nizamı belirtilmemiş konut ve TİCK adalarında; yapı nizamı ‘ayrık nizam’ olarak kabul edilecektir. Emsal/KAKS verilip TAKS verilmeyen konut parsellerinde TAKS %40'ı ve karma kullanımlı parsellerin konut içermeyen alanlarında TAKS %60'ı geçmemek şartıyla uygulama yapılır.” şeklinde oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı,

Talas Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih, 47 ve 54 sayılı kararlarının yukarıda açıklandığı şekilde oy birliği ile değiştirilerek kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, 47 sayılı kararının kabulüne oy birliği ile, 54 sayılı kararının kabulüne ise oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 183**

**Konusu : Talas Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih, 32 ve 34 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 17. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih, 32 ve 34 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 80 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarihli kararlarından;

32 sayılı kararı ile; Talas İlçesi, Mevlana Mahallesi, 832 ada 1 numaralı parsel E:1.50 Yençok:21.50 m yapılaşma koşulunda özel eğitim tesisi alanı iken 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Talas Belediyesi Meclisinin 10.06.2019 tarihli, 111 sayılı kararıyla E:0.60 Yençok:10.50 m yapılaşma koşulunda ticaret alanı olarak planlanmış, ancak alanın yapılaşma şartlarının ilk plandaki gibi E:1.50 Yençok:21.50 metre olması için askı sürecinde itiraz edilmiştir. Talas Belediye Meclisinde yapılaşma koşulları E:1.00 ve Yençok: 10.50 metre olacak şekilde itirazdaki talep değiştirilerek kabul edilmiştir. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisinin 10.12.2018 tarih ve 468 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlandığından (UİP-29857,60 Plan İşlem Numaralı) talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Talas Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih, 32 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün, 34 sayılı kararlarının ise çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki toplantıda yeniden değerlendirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 184  
**Konusu** : **Talas Belediyesinin, Harman Mahallesi sınırları içerisindeki, 52 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 20 ve 21 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alandaki koruma alanı sınırının 1/5000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 18. maddesinde bulunan, Talas Belediyesinin, Harman Mahallesi sınırları içerisindeki, 52 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 20 ve 21 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alandaki koruma alanı sınırının 1/5000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 81 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Harman Mahallesi, 52 ada 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 20, 21 numaralı parsellerde bulunan Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.12.2019 tarih 4334 sayılı kararı ile belirlenen bağ evleri korunma alanı sınırının, imar planlarına işlenmesi talep edilmektedir. 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerde, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından belirlenen bağ evleri korunma alanı sınırının işlenmesi şeklinde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 185  
**Konusu** : **Talas Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 85, 86, 89, 90 ve 92 sayılı kararlarının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 85, 86, 89, 90 ve 92 sayılı kararlarının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 28.07.2020 tarih ve 82 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarihli kararlarından;

85 sayılı kararı ile; Talas İlçesi Mevlana Mahallesinde plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan, park alanı olarak planlı yerin 18 metrekaresinin trafo alanı olarak planlanarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

86 sayılı kararı ile; Talas İlçesi Reşadiye Mahallesinde plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan, park alanı olarak planlı yerin 18 metrekaresinin trafo alanı olarak planlanarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmediğinden talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

89 sayılı kararı ile; Talas İlçesi Kçüköy Mahallesinde plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan, 140 ada 21 ve 22 parsel numaralı taşınmazlar ve civarında uygulamada yaşanan sorunlar nedeni ile kentsel tasarım sınırının kaldırılarak güney kısımda ki yola cephe olan yapıları ayıracak şekilde kentsel

tasarım sınırının düzenlenerek tekrar planlanması talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

92 sayılı kararı ile; Talas İlçesi Kamber Mahallesi, 654 parsel numaralı taşınmaz Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) alanı olarak planlı iken, trafo binasının yerinde yanlış yere inşa edilmesi sebebi ile yapılan trafo binasının planlama alan sınırı içerisine alınıp tekrar düzenlenerek Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) alanı olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği gerektirmediğinden talebin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı,

Talas Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih, 85, 86, 89 ve 92 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün, 90 sayılı kararının ise çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki toplantıda yeniden değerlendirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 186**

**Konusu : Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 27 ada, 279, 280 ve 281 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 27 ada, 279, 280 ve 281 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 05.08.2020 tarih ve 90 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi'de bulunan söz konusu alan, mevcut imar planında belediye hizmet alanı olarak planlıdır. Talas Belediyesinin talebine istinaden alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planında konut alanı olarak yeniden düzenlenmesini talep etmektedir. 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan belediye hizmet alanı olarak planlı yerin konut alanı olarak planlanması şeklinde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, Meclis Üyesi Kazım YÜCEL'in sözlü önerisi ile alt ölçekli planlarda mevcut planlı park alanının korunarak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 187**

**Konusu : Sarız İlçesi'nde uygun görülecek bir sokağa "Şht. İbrahim ALBAYRAK" isminin verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 22. maddesinde bulunan, Sarız İlçesi'nde uygun görülecek bir sokağa "Şht. İbrahim ALBAYRAK" isminin verilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 30 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarız İlçesi, Günesen Mahallesi, Karayolu Caddesi isminin "Şht. İbrahim ALBAYRAK Caddesi" olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 188**

**Konusu : Sarız İlçesi, Yeni Mahalle'de bulunan Hamam Sokak isminin emekli polis memuru "Cengiz ARKALI Sokak" olarak değiştirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 23. maddesinde bulunan, Sarız İlçesi, Yeni Mahalle'de bulunan Hamam Sokak isminin emekli polis memuru "Cengiz ARKALI Sokak" olarak değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 31 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Sarız İlçesi, Yeni Mahalle'de bulunan Hamam Sokak isminin emekli polis memuru "Cengiz ARKALI Sokak" olarak değiştirilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 189**

**Konusu : Melikgazi İlçesi, Demokrasi Mahallesi Kadir Has Bulvarı No:81C adresinin önünden geçen sokağa "Stüdyo Ulusoy Sokak" ismi veya "Ulusoy Sokak" ismi verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 24. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Demokrasi Mahallesi Kadir Has Bulvarı No:81C adresinin önünden geçen sokağa "Stüdyo Ulusoy Sokak" ismi veya "Ulusoy Sokak" ismi verilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 32 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Demokrasi Mahallesi Kadir Has Bulvarı No:81C adresinin önünden geçen isimsiz sokağa "Hakimiyet Sokak" ismi verilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 190**  
**Konusu : Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi üniversite kampüsünde bulunan ve Talas Anayurt bölgesine ulaşan yola "15 Temmuz Şehitler Caddesi" ismi verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 25. maddesinde bulunan, Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi üniversite kampüsünde bulunan ve Talas Anayurt bölgesine ulaşan yola "15 Temmuz Şehitler Caddesi" ismi verilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 33 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Yenidoğan Mahallesi üniversite kampüsünde bulunan ve Talas Toki konutlarının kuzeyinde yeni açılan isimsiz caddeye "15 Temmuz Şehitler Caddesi" ismi verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 191**  
**Konusu : Bünyan İlçesi, Sağlık Mahallesi Mehmet Özcan Caddesi, Orman Sokak ve Musaşeyh Yolu Küme Evlerin yol geometrisine göre düzenlenerek, Musaşeyh Mahallesine giden yola "Çiftçiler Caddesi" isminin verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 26. maddesinde bulunan, Bünyan İlçesi, Sağlık Mahallesi Mehmet Özcan Caddesi, Orman Sokak ve Musaşeyh Yolu Küme Evlerin yol geometrisine göre düzenlenerek, Musaşeyh Mahallesine giden yola "Çiftçiler Caddesi" isminin verilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 34 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Bünyan İlçesi, Sağlık Mahallesi, Mehmet Özcan Caddesi, Kayseri-Malatya Bulvarından başlayarak 393 ada 5 parsel ve 367 ada 396 numaralı parsellerin önünden geçecek şekilde kuzey yönünde geometrisinin düzeltilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün,

Bünyan İlçesi, Sağlık Mahallesi, Orman Sokak, 367 ada 604 numaralı parselde yolun sonlandırılacak şekilde geometrisinin düzeltilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün,

Bünyan İlçesi, Sağlık Mahallesi, Mehmet Özcan Caddesinden başlamak üzere Musaşeyh Mahallesine giden yola "Çiftçiler Caddesi" isminin verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 192**  
**Konusu : Melikgazi İlçesi, Kayabağ Mahallesi İzbrak Çıkma Sokağın isminin değiştirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 27. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Kayabağ Mahallesi İzbrak Çıkma Sokağın isminin değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 35 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Kayabağ Mahallesi İzbrak Çıkma Sokağın isminin "İğdeli Sokak" olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 193**  
**Konusu : Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi'nde bulunan isimsiz yola "Kurt Deresi Sokak" ismi verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 28. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi'nde bulunan isimsiz yola "Kurt Deresi Sokak" ismi verilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 36 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi 1952 numaralı parselin kuzeyinden başlayarak batıya doğru devam eden isimsiz yola "Kurt Deresi Sokak" ismi verilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 194**  
**Konusu : Melikgazi İlçesi, Kayabağ Mahallesi İlksu Caddesi isminin "Dr. Salih Gazioğlu Caddesi" olarak değiştirilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 29. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Kayabağ Mahallesi İlksu Caddesi isminin "Dr. Salih Gazioğlu Caddesi" olarak değiştirilmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 37 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Melikgazi İlçesi, Gesi ve Kayabağ Mahallesi'nden geçen ve Güzelköy Mahalle sınırına kadar olan İlksu Caddesi isminin "Dr. Salih Gazioğlu Caddesi" olarak değiştirilmesi talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.



**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 195**  
**Konusu : Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliği hususunda hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporunun görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 31. maddesinde bulunan, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliğinin görüşülmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 39 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile 2 numaralı Ulaşım Komisyonu Ortak Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliğinin ekte sunulduğu şekliyle oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 196**  
**Konusu : Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Yönetmeliği hususunda hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporunun görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 32. maddesinde bulunan, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Yönetmeliğinin görüşülmesi talebi hususunda hazırlanan 06.08.2020 tarih ve 40 numaralı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile 3 numaralı Ulaşım Komisyonu Ortak Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı'nın yeniden düzenlenen Kayseri Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Yönetmeliğinin ekte sunulduğu şekliyle oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**  
**Karar No : 197**  
**Konusu : 5216 Sayılı Kanunun 21. Maddesinin ikinci fıkrası ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olarak oluşturulan II ve III Sayılı Cetvellerin onaylanması talebi.**

Meclis gündeminin 35. maddesinde bulunan, 5216 Sayılı Kanunun 21. Maddesinin ikinci fıkrası ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olarak oluşturulan II ve III Sayılı Cetvellerin onaylanması talebi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığının 06.08.2020 tarih ve 662 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; 5216 Sayılı Kanunun 21. Maddesinin ikinci fıkrası ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olarak tanzim edilen II ve III Sayılı Cetvellerin ekteki şekliyle onaylanması talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 198  
**Konusu** : **Muhtelif İçmesuyu, Kanalizasyon, Yağmursuyu Altyapı Yatırımları ile Atıksu Arıtma Tesisi Yatırımları işi için 25.089.670,63 TL kullanılacak krediye ilişkin her türlü işlemi yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 36. maddesinde bulunan, Muhtelif İçmesuyu, Kanalizasyon, Yağmursuyu Altyapı Yatırımları ile Atıksu Arıtma Tesisi Yatırımları işi için 25.089.670,63 TL kullanılacak krediye ilişkin her türlü işlemi yapmaya Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesi talebi hususunda KASKİ Genel Müdürlüğünün 29.07.2020 tarih ve 2480 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Kayseri Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün Muhtelif İçmesuyu, Kanalizasyon, Yağmursuyu Altyapı Yatırımları ile Atıksu Arıtma Tesisi Yatırımları işi için 25.089.670,63 (YirmibeşmilyonseksendokuzbinaltıyüzyetmişTL, altmışüçkrş.)TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemleri yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ'a yetki verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 199  
**Konusu** : **Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında, Mülkiyeti Belediyemize ait Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 11621 ada, 4 parsel ve 11621 ada, 5 parsel numaralı konut alanı planlı arsaların satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 47. maddesinde bulunan, Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında, Mülkiyeti Belediyemize ait Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 11621 ada, 4 parsel ve 11621 ada, 5 parsel numaralı konut alanı planlı arsaların satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığının 08.08.2020 tarih ve 130 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kentsel Dönüşüm Projeleri kapsamında, Mülkiyeti Belediyemize ait Kocasinan İlçesi, Beyazşehir Mahallesi, 11621 ada, 4 parsel ve 11621 ada, 5 parsel numaralı konut alanı planlı arsaların 2886 sayılı kanunun amir hükümleri gereğince satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 200  
**Konusu** : **Mülkiyeti Belediyemize ait Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 13610 ada, 1 parsel numaralı uygulama imar planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlı ve arsa vasıflı taşınmazın satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 48. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Belediyemize ait Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 13610 ada, 1 parsel numaralı uygulama imar planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlı ve arsa vasıflı taşınmazın satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.08.2020 tarih ve 492 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 13610 ada, 1 parsel numaralı uygulama imar planında Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlı ve arsa vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Kanun'un amir hükümleri gereğince satışının yapılması hususunda Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 201  
**Konusu** : **Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Dağı, Tekir Yaylası bölgesinde bulunan 1 adet dükkânın (kayak evi) 10 yıllığına kiraya verilmesi için Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 49. maddesinde bulunan, Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Dağı, Tekir Yaylası bölgesinde bulunan 1 adet dükkânın (kayak evi) 10 yıllığına kiraya verilmesi için Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebi hususunda Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 08.08.2020 tarih ve 327 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Dağı, Tekir Yaylası bölgesinde bulunan 1 adet dükkânın (kayak evi) 22.01.2021 tarihinde kira sözleşme süresi sona erecek olup, yeniden 10 yıllığına kiraya verilmesi planlanmaktadır. 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin e fıkrası ve 2886 sayılı kanunun 64. maddesi gereğince, Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Dağı, Tekir Yaylası bölgesinde bulunan 1 adet dükkânın (kayak evi) 10 yıllığına kiraya verilmesi için Belediyemiz Encümeni'ne yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi** : 10.08.2020  
**Karar No** : 202  
**Konusu** : **Talas Belediyesine 12.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 50. maddesinde bulunan, Talas Belediyesine 12.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebi hususunda Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 08.08.2020 tarih ve 9 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas Belediyesi 2020 yılı kesinleşmiş bütçesi 121.000.000,00 TL ve 2020 Yılı Temmuz sonu harcaması 55.748.160,02 TL olup 12.000.000,00 TL ek bütçe verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 203**

**Konusu : Belediyemizce yaptırılacak olan okula isminin verilmesi şartı ile 4.000.000,00 TL bağış yapılması konusunda Akel İnşaat Taah. Oto. Tekstil Kuy. Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. ile protokol imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 51. maddesinde bulunan, Belediyemizce yaptırılacak olan okula isminin verilmesi şartı ile 4.000.000,00 TL bağış yapılması konusunda Akel İnşaat Taah. Oto. Tekstil Kuy. Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. ile protokol imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebi hususunda Etüt ve Projeler Daire Başkanlığının 08.08.2020 tarih ve 218 sayılı yazıları okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Belediyemizce yaptırılacak olan okula isminin verilmesi şartı ile 4.000.000,00 TL (Dört Milyon Türk Lirası) bağış yapılması konusunda Akel İnşaat Taah. Oto. Tekstil Kuy. Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. ile protokol imzalanması için Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya Kayseri Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin BEYHAN'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Top Tarihi : 10.08.2020**

**Karar No : 204**

**Konusu : Meclisin Komisyonlara Havale Edilen Gündem Maddeleri**

Meclis gündeminin 30, 33, 34 ve 52. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine oy birliği ile,

Meclis gündeminin 1, 9, 21, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 ve 46. maddelerinin tetkik ve incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.