09.11.2026 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİ

1. Kayseri Büyükşehir Belediyesi 2027 Yılı Performans Programı teklifinin görüşülmesi.
2. Kayseri Büyükşehir Belediyesi ve 16 İlçe Belediyesi Bütçelerinin ve Bütçe Kararnamelerinin görüşülmesi.
3. Kayseri Büyükşehir Belediyesi 2027 Yılı Ücret Tarifelerinin görüşülmesi.
4. Melikgazi ilçesi, "Kuzey Bölgesi Raster Formatındaki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının Cad Tabanlı Çizim Programı İle Bilgisayar Ortamına Aktarılması (Sayısallaştırma) ve Revizyonu İşi," ihalesi kapsamında üst ölçekli değişiklik gerektiren kısımların 1/25.000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
5. Melikgazi ilçesi, Erenköy Mahallesi, 4592 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
6. Melikgazi ilçesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 3256 ada, 72, 73 ve 189 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
7. Melikgazi Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 254 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
8. Melikgazi Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 256 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
9. Kocasinan ilçesi, Alsancak Mahallesi (tapunun Cumhuriyet Mahallesi'nde kayıtlı), mülkiyeti Kocasinan Belediyesine ait, 2531 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
10. Kocasinan ilçesi, Cırkalan Mahallesi, 6231 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
11. Kocasinan ilçesi, Himmetdede Mahallesi, 309 parsel (yenisi 17153 ada 20 parsel) numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
12. Sarıoğlan Belediye Meclisinin 07.08.2026 tarih, 38 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
13. Talas ilçesi, Harman Mahallesi, 882 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
14. Talas ilçesi, Kiçiköy Mahallesinde mülkiyeti Talas Belediyesine ait, 1725 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
15. Talas Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 151 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
16. Bünyan ilçesi, Güllüce Mahallesinde, 131 ada, 318 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
17. Develi Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 96 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
18. Develi Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 97 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
19. Tomarza Belediye Meclisinin 01.10.2026 tarih, 61 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.

20. Tomarza Belediye Meclisinin 01.10.2026 tarih, 62 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
21. Tomarza Belediye Meclisinin 01.10.2026 tarih, 63 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
22. Yahyalı ilçesi, Gazibeyli Mahallesi, 286 ada, 5 parsel ve 282 ada, 24 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
23. Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğünün (Kayseri Doğa Koruma ve Milli Parklar Müdürlüğü) Hürmetçi Sazlığı Sulak Alanı Koruma Bölgelerinin imar planlarına işlenmesi talebi hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
24. Çalışmaları devam eden gündem maddeleri hususunda hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.
25. Kayseri Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Yönetmeliğinde değişiklik yapılması talebi hususunda hazırlanan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun görüşülmesi.
26. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olarak oluşturulan (II) ve (III) sayılı cetvellerde gösterilen değişikliklerin onaylanması talebinin görüşülmesi.
27. Kocasinan ilçesi, Şeker ve Yenidoğan Mahalleleri sınırları içerisinde yapılması planlanan Keykubat Kent Parkı'na ilişkin plan tadilatları ve muvafakat işlemleri kapsamında; Kayseri Büyükşehir Belediyesi ile Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. arasında ek protokol yapılması ve yapılacak olan protokolü imzalamak üzere Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.
28. Kayseri'de hayvancılığı desteklemek amacıyla; Tarım ve Orman Bakanlığının TÜRKVET sisteminde hayvancılık yaptığına dair aktif işletme kaydı olan, T.C. kimlik veya işletme numarası ile uyumlu su aboneliği bulunan şahısların kota sınırı olmadan su tüketim bedeli üzerinden yansıtılacak su faturalarının %50'sinin 31.12.2027 tarihine kadar Kayseri Büyükşehir Belediyesi bütçesinden karşılanması talebinin görüşülmesi.
29. Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait; Kocasinan ilçesi, Erkilet Camikebir Mahallesi, 13671 ada, 3, 4, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların kat karşılığı ihale edilmek suretiyle yapım ve kontrollük gibi diğer tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Kayseri Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.
30. Kayseri Su ve Kanalizasyon İdaresi (KASKİ) Genel Müdürlüğünün altyapı hizmetlerini kesintisiz, etkin ve verimli bir şekilde yürütebilmesi amacıyla; 1 adet 6x4 kamyon, 1 adet hafriyat dorsesi, 1 adet pilot dorse, 1 adet 4x2 kamyon ve 1 adet 4x2 kamyon üzerine monte edilecek 10 ton kapasiteli vinç satın alınması talebinin görüşülmesi.
31. İncesu Belediyesinin 50.000.000,00 TL ek bütçe talebinin görüşülmesi.
32. Sarıoğlan Belediyesinin 15.000.000,00 TL ek bütçe talebinin görüşülmesi.
33. Erciyes Kayak Merkezi 2026-2027 sezonu bilet ücret tarifesinin belirlenmesi talebinin görüşülmesi.
34. Kocasinan ilçesi, Buğdaylı Mahallesi, 6431 ada 107 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2026 tarih, 407 sayılı kararına istinaden onaylanarak askı çıkarılan 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planına askı ilan süresi içerisinde yapılan itirazların görüşülmesi.
35. Hacılar Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 79 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
36. Hacılar Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 80 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.

37. Hacılar Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 81 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
38. Felahiye Belediye Meclisinin 01.09.2026 tarih, 47 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
39. Özvatan Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 49 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.

EK GÜNDEM

40. (1) Melikgazi Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 288 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
41. (2) Melikgazi Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 291 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
42. (3) Melikgazi ilçesi, Bağpınar Mahallesi, 15740 ada, 74 parsel numaralı taşınmaz çevresinde 1/25.000 ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
43. (4) Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Battalgazi Mahallesi 1747 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın doğusu ile mülkiyeti Melikgazi Belediyesine ait, 1748 ada 1, 2 parsel numaralı taşınmazlar ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
44. (5) Melikgazi ilçesi, Gürpınar Mahallesi, 15633 ada, 16 parsel ve çevresinde 1/25.000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
45. (6) Melikgazi ilçesi, Vekse Mahallesi, 9290 ada, 2 parsel numaralı taşınmaz ve çevresinde 1/25.000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
46. (7) Melikgazi ilçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 128 ada, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlar ile tescil harici alanda 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
47. (8) Kocasinan Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 195 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
48. (9) Kocasinan Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 196 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
49. (10) Kocasinan Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 197 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
50. (11) Kocasinan Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 198 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
51. (12) Kocasinan Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 199 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
52. (13) Kocasinan ilçesi, Cırgalan Mahallesi, 6259 ada, 60, 62, 63, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 parseller ile 6261 ada, 8, 16 parseller ve kadastro harici alanda tespit edilen Köyiçi Mevki Kaya Oyma Mekanlarının 2. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak ve Kocasinan ilçesi, Buğdaylı Mahallesi, 6423 ada, 2 ve 5 parseller, 6424 ada, 3 ve 4 parseller ile kadastro harici alanda tespit edilen Köyiçi Mevki Kaya Oyma Mekanlarının 2. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak 1/25.000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi talebinin görüşülmesi.
53. (14) Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Kocasinan ilçesi, Erkilet Camikebir Mahallesi, 10067 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
54. (15) Kocasinan ilçesi, Molu Mahallesi, 228 ada, 186 parsel ile kadastro harici alanda bulunan Çardak Kaya Mevkii Yerleşiminin 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak ve Kocasinan ilçesi, Elmalı Mahallesi, 16885 ada, 136, 137, 138,139, 140, 144, 146, 147

parsellerde tespit edilen Payeri Mevkii Düz Yerleşim Alanının 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak 1/25.000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi talebinin görüşülmesi.

55. **(16)** Talas Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 165 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
56. **(17)** Talas Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 166 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
57. **(18)** Talas Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 167 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
58. **(19)** Talas ilçesi, Tablakaya Mahallesinde mülkiyeti Talas Belediyesine ait 1380 ada 2 parsel numaralı taşınmazın güneyinde, mülkiyeti Talas Belediyesi ve kısmen Maliye Hazinesine ait olan 171 ada, 4, 48, 49, 54, 63, 68 parseller ve 146 ada 16 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
59. **(20)** Develi Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 104 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
60. **(21)** İncesu ilçesi, Saraycık Mahallesi, 2390 ada, 171, 173 ve 174 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebinin görüşülmesi.
61. **(22)** İncesu ilçesi, Süksün- Zafer Mahallesi, 1783 ada, 1 parsel, 1788 ada, 1 parsel, 3313 ada, 1 parsel, 1264 ada, 109 ve 238 parsellerin bulunduğu numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
62. **(23)** Akkışla Belediye Meclisinin 05.10.2026 tarih, 40 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
63. **(24)** Akkışla ilçesi, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti Akkışla Belediyesine ait olan 159 ada 4 parsel numaralı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebinin görüşülmesi.
64. **(25)** Sarıoğlan ilçesi, Şenyurt Mahallesi, 109 ada, 15 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebinin görüşülmesi.
65. **(26)** Felahiye Belediye Meclisinin 03.11.2026 tarih, 53 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.
66. **(27)** Tomarza Belediye Meclisinin 02.11.2026 tarih, 67 sayılı kararının incelenmesi talebinin görüşülmesi.